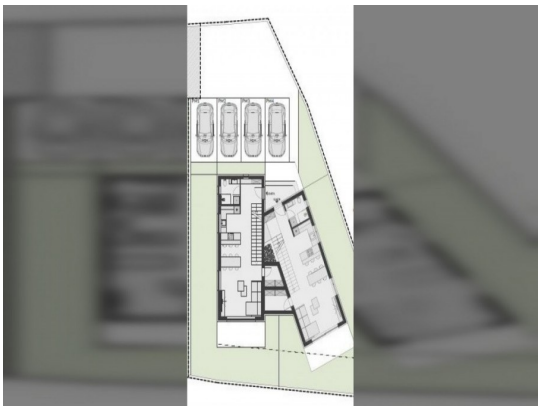
Dimensioni Immobiliari
Via Santuario 41/C - 35031 Abano Terme (PD)
Mail: info@dimensionimmobiliari.it Web: dimensionimmobiliari.it
Tel: 049 8935269 - 049 8957556



Localita :	Medulin
Codice :	05308
Superficie immobile :	130 m2
Superficie particela :	361 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	800 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2024
Possibilita d’ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	1.875.000 Kn
Prezzo :	250.000 €

Medolino, 2 moderne ville bifamiliari, ideali per l'affitto turistico o familiare.
Il design moderno di queste ville si trova su un terreno di 361 m2 ed è composto da un piano terra e un piano superiore.
Villa "A" della superficie netta di 88,30 mq
Piano terra - disimpegno+antibagno, cucina+pranzo+soggiorno, ripostiglio, bagno e parte di giardino 76 mq.
Piano primo - disimpegno, due camere da letto, ciascuna con il

proprio bagno, mentre una camera è dotata anche di guardaroba.
Villa "B" della superficie netta di 87,98 mq
Piano terra - disimpegno+spogliatoio, cucina+pranzo+soggiorno, ripostiglio, bagno e parte di giardino 94 mq.
Piano primo - disimpegno, due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, mentre una camera è dotata anche di guardaroba.
Ogni villa dispone di 2 posti auto.
Posizione tranquilla e silenziosa, ma vicina a tutti i servizi e alla spiaggia.
Il prezzo è di € 250.000,00 per ogni villa individualmente ed è solo tanto per quel livello di completamento - mattoni e costruzione fino a "sotto il tetto".
Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci.